



INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE IDRD  
VERIFICACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL  
IDRD-SG-CM-28-2024

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD

INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS

|                                 |                 |     |
|---------------------------------|-----------------|-----|
| LIQUIDEZ                        | MAYOR O IGUAL A | 1,6 |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO          | MENOR O IGUAL A | 70% |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERESES | MAYOR O IGUAL A | 1   |

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

|                             |                 |    |
|-----------------------------|-----------------|----|
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | MAYOR O IGUAL A | 4% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO     | MAYOR O IGUAL A | 3% |

|             |                           |                   |             |                           |
|-------------|---------------------------|-------------------|-------------|---------------------------|
| PROPONENTE: | CONSORCIO SANTA TERESA 28 |                   |             |                           |
| PROPUESTA   | 2                         |                   |             |                           |
|             | SOLIUN INGENIERIA S.A.S   | INCOPLAN IN S.A.S | SOLIUN SAS  | CONSORCIO SANTA TERESA 28 |
| NIT:        | 901.114.547               | 901.472.564       | 900.768.458 |                           |

|                                                     |            |            |            |  |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|------------|--|
| 1. RUP CON INFORMACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE | 2023       | 2023       | 2023       |  |
| FOLIOS                                              | 1-54       | 1-812      | 1-52       |  |
| FECHA DE RENOVACIÓN                                 | 26/04/2024 | 18/04/2024 | 29/04/2024 |  |
| SE ENCUENTRA EN FIRME                               | SI         | SI         | SI         |  |
| FECHA DE EXPEDICION                                 | 15/10/2024 | 4/10/2024  | 4/10/2024  |  |

|                      |               |               |               |  |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|--|
| ACTIVO CORRIENTE     | 1.323.371.327 | 2.399.762.652 | 1.597.987.473 |  |
| PASIVO CORRIENTE     | 471.224.438   | 417.745.270   | 283.061.519   |  |
| ACTIVO TOTAL         | 1.485.573.572 | 2.399.762.652 | 2.402.707.712 |  |
| PASIVO TOTAL         | 757.367.145   | 628.265.733   | 875.419.945   |  |
| PATRIMONIO           | 728.206.427   | 1.771.496.919 | 1.527.287.767 |  |
| UTILIDAD OPERACIONAL | 322.693.591   | 569.216.308   | 507.937.475   |  |
| GASTOS FINANCIEROS   | 26.226.028    | 360.000       | 84.268.510    |  |

|                               |       |         |      |      |
|-------------------------------|-------|---------|------|------|
| LIQUIDEZ                      | 2,80  | 5,74    | 5,64 | 4,5  |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO        | 50%   | 26%     | 36%  | 36%  |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERES | 12,30 | 1581,15 | 6,02 | 12,6 |

|                             |     |     |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | 44% | 32% | 33% | 35% |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO     | 21% | 23% | 21% | 22% |

HABILITADO : H  
NO HABILITADO :NH

|                     |  |  |  |            |
|---------------------|--|--|--|------------|
| CONSOLIDADO GENERAL |  |  |  | HABILITADO |
| OBSERVACION         |  |  |  |            |

EVALUADOR FINANCIERO

JAIRO ERNESTO RIZO PINEDA- Contratista- SAF

Reviso :

LUZ ADRIANA LEON RODRIGUEZ- PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-11